



**UNIwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie**  
**31-120 KRAKÓW, AL. MICKIEWICZA 21**

**OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**  
**NR DGN.221.1.33/2019**

na dzierżawę działek Nr 259/8 i 259/10 o łącznej powierzchni 0,5325 ha, położonych przy ul. Zakliki z Mydlnik w Krakowie, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa - Podgórze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KR1P/00207883/9, w celu prowadzenia parkingu samochodowego.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na **okres 5 lat**.

**Wysokość stawki wywoławczej miesięcznego czynszu netto wynosi 4.600,00 zł;**  
**Wadium wynosi: 9.200,00 zł.**

Kryteria wyboru oferty:

- a) wysokość oferowanego czynszu najmu

Stawka czynszu nie obejmuje kosztów eksploatacyjnych i opłat publiczno prawnych (podatku od nieruchomości).

Przy oferowaniu wysokości czynszu dzierżawy, postąpienie nie może być niższe niż 100,00 zł z zaokrągleniem do pełnych złotych. Dopuszcza się możliwość zgłaszania wielokrotności ustalonego postąpienia.

Zainteresowani uczestnictwem w przetargu mogą zapoznać się z przedmiotem dzierżawy po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z Działem Gospodarki Nieruchomościami pod Nr 012 662 43 01.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz warunki uczestnictwa w przetargu można uzyskać w Uniwersytecie Rolniczym w Krakowie: Dział Gospodarki Nieruchomościami, Kraków, ul. Czysa 21 pokój nr 22 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 lub pod nr telefonu (0-12) 662 43 01; oraz na stronie internetowej [https://dgn.urk.edu.pl/najem\\_i\\_dzierzawa.html](https://dgn.urk.edu.pl/najem_i_dzierzawa.html).

Oferty należy składać w Uniwersytecie Rolniczym: 31-120 Kraków, al. Mickiewicza 21 pok. nr 7 do dnia 30 stycznia 2020 r. do godz. 15:00 w zaklejonej kopercie, opatrzonej dopiskiem: Przetarg DGN.221.1.33/2019.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 9.200,00 zł, najpóźniej do dnia 30 stycznia 2020 r. na rachunek bankowy Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie, prowadzony w Alior Bank S.A. 86 2490 0005 0000 4530 1756 3779 z opisem przelewu np. „Przetarg DGN.221.1.33/2019”. Za datę wpływu przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie.

Wadium osoby która wygrała przetarg stanowić będzie kaucję na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Wydzierżawiającego przysługujących mu względem Dzierżawy związanych z realizacją umowy. Wadium osoby, której oferta nie została przyjęta będzie zwrócone na konto z którego zostało wpłacone. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg uchylił się od zawarcia umowy.

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie w budynku przy ul. Czystej 21 pok. 210 w dniu 04 lutego 2020 r. o godz. 11:00.

Uniwersytet Rolniczy w Krakowie zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, zakończenia przetargu bez wyboru oferty oraz prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Kraków, dnia 19 grudnia 2019 r.