



UNIwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie

31-120 Kraków, Al. Mickiewicza 21

W Drodze

### TRZECIEGO PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO

który odbędzie się w dniu 23 lutego 2016 r. o godz. 10:45 w Krakowie przy ul. Czystej 21 pokój 210 sprzeda prawo własności części niezabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Balickiej, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KR1P/00182913/7, stanowiącej kompleks działek ewidencyjnych Nr 70/4, 70/5, 70/8 o łącznej powierzchni 1,7444 ha obręb 48 Krowodrza.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa zmienionym uchwałą Nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej symbolem UM.

**Cena wywoławcza wynosi 8.137.417 zł** (słownie **osiem milionów sto trzydzieści siedem tysięcy czterysta siedemnaście zł**), zgodnie art. 43 ust 1 pkt 9 z ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług przedmiotowa sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, do dnia 19 lutego 2016 r. do godz. 14:00 na konto: Bank BPH S.A. 15 1060 0076 0000 3310 0016 3409, oraz złożenie oferty.

Postąpienie nie może być niższe niż 100,00 zł z zaokrągleniem do pełnych złotych. Dopuszcza się możliwość zgłaszania wielokrotności ustalonego postąpienia

Oferty pisemne należy składać w Kancelarii Uczelni, przy Al. Mickiewicza 21 pokój nr 7 w Krakowie, do dnia 19 lutego 2016 r. do godziny 15.00, **w zaklejonach kopertach z napisem „Przetarg DGN.220.6.3/2015 nie otwierać”**.

Wadium osoby, która wygrała przetarg, przepada na rzecz Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie jeżeli osoba ta uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży w terminie określonym przez Uczelnię.

Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie informuje:

- że w terminie 14 dni od daty wyboru oferty zostanie zawarta umowa przedwstępna, zaś umowa przyrzeczona przenosząca prawo własności gruntów w terminie 14 dni od dnia otrzymania zgody Ministra Skarbu Państwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa.
- że Gminie przysługuje prawo pierwokupu, z którego może skorzystać.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz warunki uczestnictwa w przetargu można uzyskać w Uniwersytecie Rolniczym w Krakowie, Dział Gospodarki Nieruchomościami, Kraków, ul. Czysta 21 pokój Nr 22 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 lub pod nr telefonu (0-12) 662 43 01 oraz na stronie internetowej <http://asgn.ur.krakow.pl/Przetargi.html>.

Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, zakończenia przetargu bez wyboru oferty oraz prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny

Kraków, 12 styczeń 2016 r.