



UNIWERSYTET ROLNICZY IM. HUGONA KOŁŁĄTAJA W KRAKOWIE

31-120 KRAKÓW, AL. MICKIEWICZA 21

W DRODZE

**PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO**

**I) DGN.220.16/2015**

sprzeda prawo własności nieruchomości położonej w Okocimiu przy ul. Zamkowej, dla której Sąd Rejonowy w Brzesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr TR1B/00050407/7, stanowiącej kompleks działek ewidencyjnych Nr 362/12 i 362/13 o łącznej powierzchni 0,52 ha obręb 0005 Okocim gmina Brzesko.

W dziale III księgi wieczystej Nr TR1B/00059760/2 wpisana jest bezpłatna służebność przechodu, przechodu i przegonu szlakiem szerokości 4,5 metra na rzecz każdorazowego użytkownika działki Nr 362/10 przez działkę Nr 362/10.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzesko (Uchwała Nr XL/286/98 z dnia 15.06.1998r.) przedmiotowe działki znajdują się w strefie zainwestowania kubaturowego terenów o charakterze podmiejskim i miejskim.

**Cena wywoławcza wynosi 220.000 zł** (słownie dwieście dwadzieścia tysięcy zł), zgodnie art. 43 ust 1 pkt 9 z ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług przedmiotowa sprzedaż podlega zwolnieniu od podatku.

**II) DGN.220.17/2015**

sprzeda prawo własności części nieruchomości położonej w Bochni, dla której Sąd Rejonowy w Bochni V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr TR1O/00061806/7, stanowiącej działki Nr 183/4 o pow. 0,0765 ha, działka Nr 185/2 o pow. 0,5347 ha obr 2 Bochnia.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Bochni (Uchwała Nr XXV/274/12 z dnia 28.12.2012 r.) przedmiotowe działki znajdują się w strefie zabudowy usługowej oznaczonej jako ZR/U.

**Cena wywoławcza dla działki Nr 183/4 o pow. 0,0765 ha wynosi 58.000 zł** (słownie pięćdziesiąt osiem tysięcy zł);

**Cena wywoławcza dla działki Nr 185/2 o pow. 0,5347 ha wynosi 295.000 zł** (słownie dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy zł).

**ZGODNIE ART. 43 UST 1 PKT 9 Z USTAWY Z DNIA 11 MARCA 2004 R. O PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG PRZEDMIOTOWA SPRZEDAŻ PODLEGA ZWOLNIENIU OD PODATKU.**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 26 PAŹDZIERNIKA 2015 R. O GODZ. 10:00 W KRAKOWIE W PRZY UL. CZYSTEJ 21 POKÓJ 210**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej, do dnia 23 października 2015 r. do godz. 14:00 na konto: Bank BPH S.A. 15 1060 0076 0000 3310 0016 3409, oraz złożenie oferty.

Postąpienie nie może być niższe niż 100,00 zł z zaokrągleniem do pełnych złotych. Dopuszcza się możliwość zgłaszania wielokrotności ustalonego postąpienia.

Oferty pisemne należy składać w Kancelarii Uczelni, przy Al. Mickiewicza 21 pokój nr 7 w Krakowie, do dnia 23 października 2015 r. do godziny 15.00, **w zaklejonych kopertach z napisem „Przetarg DGN.220.16/2015 (działki Nr 362/12 i 362/13 Okocim) nie otwierać”, oraz „Przetarg DGN.220.17/2015 (działki Nr 183/4 lub 185/2 Bochnia) nie otwierać”.**

Wadium osoby, która wygrała przetarg, przepada na rzecz Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie jeżeli osoba ta uchyli się od zawarcia umowy kupna – sprzedaży w terminie określonym przez Uczelnię.

Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie informuje:

- że Gminie przysługuje prawo pierwokupu, z którego może skorzystać.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz warunki uczestnictwa w przetargu można uzyskać w Uniwersytecie Rolniczym w Krakowie, Dział Gospodarki Nieruchomościami, Kraków, ul. Czysta 21 pokój Nr 22 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00 lub pod nr telefonu (0-12) 662 43 01 oraz na stronie internetowej <http://asgn.ur.krakow.pl/Przetargi.html>.

Uniwersytet Rolniczy im. Hugona Kołłątaja w Krakowie zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, zakończenia przetargu bez wyboru oferty oraz prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny

Kraków, 05 października 2015 r.